



CERTIFICA:

- a) Que a fotocópia apensa a esta certidão está conforme com os originais: ----
b) Que foi extraída da matrícula n.º **784/1999/12/20 - IFH - IMOBILIÁRIA, FUNDIÁRIA E HABITAT, SA.** ----
c) Que foi requerida pela **01** ----

d) Que ocupa **07** folhas numeradas e rubricadas, pela Ajudante e leva o carimbo em uso nesta Conservatória. ----

Validade: 13/04/2019- Art.º 129.º, n.º 2- Dec. Lei n.º 10/2010, de 29 de Março- I Série, B.O. n.º 20, de 24 de Maio. ----

Conta:

Art.º 22.ºnº2.2..	19.000\$00
Art.º 22.ºnº2.9..	7.250\$00
Art.º 22.ºnº2.9..	5.000\$00
Selo	4.688\$00
Soma.....	35.938\$00

Praia, 13 de Abril de 2018

Ajudante

/Flávia Vieira Fortes/e



Matrícula

Nº.....784.....



Secção de Registo Comercial

Nº

Fls.C

dePraia.....

Matrícula — Averbamentos — Anotações

Cotas

I. F. H-IMOBILIÁRIA, FUNDIÁRIA E HABITAT, SA -----

01

SÓCIEDADE ANÓNIMA DE RESPONSABILIDADE LIMITADA -----

02

O CONSERVADOR, /s

03

Carlos Gregório Gonçalves

04

05

06

07

Matrícula

Nº 784

991220



Cotas	Inscrições — Averbamentos — Anotações	Observações
01	<p>Ap.01/991220. - - - - -</p> <p><u>CONTRATO DE SOCIEDADE</u>: - - - - -</p> <p><u>SEDE</u>: Cidade da Praia, ilha de Santiago, - - - - -</p> <p><u>OBJECTO</u>: a) Promoção imobiliária; b) A edificação de imóveis; c) A compra, venda, restauração e arrendamento de imóveis; d) A urbanização e infra-estruturação de terrenos; e) A compra e venda de lotes de terreno para construção. A sociedade pode dedicar-se ainda a outras actividades afins, complementares ou conexas com o seu objecto, desde que seja deliberada pela Assembleia geral. - - - - -</p> <p><u>DURAÇÃO</u>: Tempo indeterminado - - - - -</p> <p><u>CAPITAL</u>: 750.000.000\$00 (setecentos e cinquenta milhões de escudos) e encontra-se totalmente realizado pelos valores dos bens integrantes do património da sociedade. O capital social é representada por 750.000 acções com o valor nominal de 1.000\$00 (mil escudos) cada. - - - - -</p> <p>-- São órgãos Sociais a Assembleia Geral e o Conselho de Administração. - - - - -</p> <p>--- O Conselho de Administração é designado pela Assembleia Geral e é composta por três administradores, sendo um deles presidente. Dois dos administradores terão funções executivas. - - - - -</p> <p>-- A Assembleia Geral é composta pelos accionistas com direito a voto. - - - - -</p> <p>-- A cada 100 acções corresponde um (1) voto em Assembleia Geral. - - - - -</p> <p>-- O estado será representado na Assembleia Geral pelas pessoas que forem designadas por despacho conjunto das entidades governamentais responsáveis pelas áreas de Habitação e Finanças. - - - - -</p> <p>-- As relações de trabalho na Sociedade regem-se pelo regime jurídico das relações de trabalho. ---</p> <p>--- A Sociedade rege-se pelo Decreto-Lei nº72/99</p>	



Cotas	Inscrições — Averbamentos — Anotações	Observações
	<p>CONTINUAÇÃO: ----- pelos presentes Estatutos e pelas normas regulado- ras das Sociedades Anónimas. ----- FORMA DE OBRIGAR: ----- a) Pela assinatura do presidente e de um membro do Conselho de Administração; b) Por procuradores, quan- to aos actos definidos nas procurações. Em assun- tos de mero expediente, bastará a assinatura de um administrador. ----- -----DECRETO=LEI n.º 72/99, publicado no B.O. n.º 44 I série, datada de 29 de Novembro de Novembro de 1999. NATUREZA: PROVISÓRIAMENTE POR DÚVIDAS. ----- O CONSERVADOR, <i>r/s</i> <i>Carlos Gregório Gonçalves</i></p>	
02	<p><u>Ap.06/2000/9/6</u> - - - - - CONVERTIDO EM DEFINITIVO - - - - - A CONSERVADORA, <i>Maria Albertina Tavares Duarte</i></p>	
03	<p><u>Ap.03/2005/2/25</u> - - - - - FACTO INSCRITO: Conselho de Administração - - - - - CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: - - - - - - Presidente: Eng.º Helder Banrós de Melo Araújo - Administradores: Drs José Agnelo Sanches e Clau- dio Ramos Duarte - - - - - -- Acta lavrada em 18/02/2002 - - - - - O CONSERVADOR <i>Carlos Gregório Gonçalves</i></p>	
04	<p><u>Ap.07/2007/04/19</u> - - - - - FACTO INSCRITO: Nomeação do Novo Conselho de Administração. - - - - - Presidente: Arq. Emanuel João Vieira. - - - - -</p>	



Matrícula
Nº 784/1999/12/20



Nº
Fls C de Praia

Secção de Registo Comercial

OT- 2562001 – Gráfica da Praia, IdA

Cotas	Inscrições – Averbamentos – Anotações	Observações
	Administrador: Dr. Paulino Baptista Dias de Jesus - - - - -	
	Administrador não Executivo: Dr. João António Pinto Serra - -	
	-- Acta lavrada em 12 de Abril de 2007. - - - - -	
	<i>A CONSERVADORA P/S</i> <i>N.º de Carlos Jorge Fernandes Moura</i>	
05	Ap.03/2009/08/20 - - - - -	
	Renúncia do administrador Dr. Paulino Baptista Dias Jesus - - - - -	
	--Deliberação lavrada em 16 de Novembro de 2007 - - - - -	
	<i>A CONSERVADORA, P/S</i> <i>N.º de Carlos Jorge Fernandes Moura</i>	
06	Ap.11/2010/04/16 - - - - -	
	Facto inscrito: Nomeação do Conselho de Administração - - - - -	Av. 1
	Conselho de Administração - - - - -	Av. 2
	Presidente: Dr. Paulo Jorge Medina Soares - - - - -	
	Administradores: - - - - -	
	Engº Jorge Paixão da Silva Ramos - - - - -	
	Dr. Carlos Jorge Fernandes Moura - - - - -	
	--Acta lavrada em 01 de Abril de 2010 - - - - -	
	<i>A CONSERVADORA, P/S</i> <i>N.º de Carlos Jorge Fernandes Moura</i>	
07	Ap.03/2014/06/04 - - - - -	Anot. 1
	FACTO INSCRITO: RENÚNCIA, NOMEAÇÃO E RECOMPOSIÇÃO DE ORGÃOS SOCIAIS.	
	RENÚNCIA:	
	ORGÃOS SOCIAIS:	
	CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:	
	Nome: Dr. Carlos Jorge Fernandes Moura.	
	Cargo: Administrador.	
	Período: Com efeitos a partir de 01 de Julho de 2013.	
	NOMEAÇÃO/RECOMPOSIÇÃO:	
	ORGÃOS SOCIAIS:	
	CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO:	



Matrícula
Nº.- 784/1999/12/20



Nº
Fls C..... dePraia.....

OT- 2562001 – Gráfica da Praia, lda

Cotas	Inscrições – Averbamentos – Anotações	Observações
	Nome: Dr. Paulo Jorge Medina Soares. -----	
	Cargo: Presidente. -----	
	Nome: Eng.º Jorge Paixão da Silva Ramos. -----	
	Cargo: Administrador. -----	
	Nome: Dr. Amaro Alexandre Santos da Luz. -----	
	Cargo: Administrador. -----	
	ACTA lavrada em 25 de Março de 2014. -----	
	A CONSERVADORA, <i>deu-se devido do reo</i>	
07	Anot. 1-2014/07/07- Publicada no BO n.º 34, II	
	Série de 24/06/2014. -----	
	O Ajudante <i>ph</i>	
	Ap. 01/2016/08/18. -----	
	FACTO INSCRITO: ALTERAÇÃO PARCIAL DO ESTATUTO	
	E NOMEAÇÃO DE MEMBROS DE ORGÃOS SOCIAIS. -----	
	ARTIGOS ALTERADOS: art. 5. n 1, alinea f), 36.	
	e 37. n.º 2. -----	
	TERMOS DAS ALTERAÇÕES: 1	
	ARTIGO 5. n 1: -----	
	f) Mediação aprovação e financiamento do governo, executar programas anuais e plurais de construção, reconstrução, ampliação, alteração reparação, conservação, limpeza, restauro, adaptação, beneficiação e demolição dos edifícios administrativos do Estado e, na qualidade de dono de obra pública, manda executar as respectivas obras cujos orçamentos deverão necessariamente incluir os custos administrativos e os ganhos resultantes do exercício da actividade,	
	h) Contratualizar com o Estado prestação de serviços de promoção e gestão de edifícios administrativos. -----	
	ARTIGO 36.: -----	
	O Presidente do Conselho Fiscal terá o voto de qualidade e a sua competência regular-se-á pelo disposto nas alíneas a), b) e d) do n.º 1 do art. 19. dos Presentes Estatutos, com as necessárias adaptações. -----	
	ARTIGO 37.: -----	
	2: A convocação do Conselho Fiscal aplica-se, com as necessárias adaptações o disposto nos números 1 e 3 do art. 30. -----	
	NOMEAÇÃO: -----	



Matrícula
Nº.- 784/1999/12/20

Nº
Fls C de Praia.....

Secção de Registo Comercial

OT- 2562001 – Gráfica da Praia, lda

Cotas	Inscrições – Averbamentos – Anotações	Observações
	ASSEMBLEIA-GERAL: -----	
	Nome: Leonilde Tatiana Monteiro Lima dos Santos.-----	
	Cargo: Presidente. -----	
	Nome: Margareth Aidil Soares de Carvalho dos Reis da Luz. -----	
	Cargo: Secretaria. -----	
	ADMINISTRAÇÃO: -----	
	Nome: Francisco Pedro Alves.-----	
	Cargo: Presidente.-----	
	Nome: Abraão dos Santos Lima. -----	
	Cargo: Administrador Executivo.-----	
	Nome: Carlos Alberto Melo Lima Évora. -----	
	Cargo: Administrador Executivo. -----	
	CONSELHO FISCAL: -----	
	Nome: Gustavo Gomes Moreira.-----	
	Cargo: Presidente.-----	
	Nome: Admilson de Jesus Ferreira Afonso. -----	
	Cargo: 1º Vogal.-----	
	Nome: João Emanuel de Brito Ledo de Pina. -----	
	Cargo: 2º Vogal. -----	
	Nome: Recilete Delagdo Jóia. -----	
	Cargo:Suplente. -----	
	Acta, lavrada aos 19 dias do mês de Novembro de 2015. -----	
	A CONSERVADORA P/S, <i>Sauilva Duesi F. Lopes</i>	
08	AP01/2017/01/11.-----	
	FACTO ALTERADO: -----	
	TERMOS DA ALTERAÇÃO: -----	
	Nome: Francisco Pedro Neves.-----	
	Cargo: Presidente.-----	
	A CONSERVADORA, <i>M^o Albertina Tavares Duarte</i>	
09	Ap.01/2018/04/13.-----	
	FACTOS INSCRITOS: RENÚNCIA E NOMEAÇÃO/RECOMPOSIÇÃO DE MEMBROS DE ÓRGÃOS SOCIAIS. -----	
	RENÚNCIA: -----	
	CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: -----	
	Nome: Francisco Pedro Neves.-----	
	Cargo: Presidente.-----	
	Data: 08 de Janeiro de 2018.-----	
	NOMEAÇÃO/RECOMPOSIÇÃO: -----	
	CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO: -----	

