



LABORATÓRIO DE ENGENHARIA CIVIL DE CABO VERDE

RELATÓRIO & CONTAS DE 2022

MARÇO DE 2023

Índice

1. Introdução	2
2. Apresentação da Empresa	2
2.1 Missão e atribuições	2
2.2 Visão para o período 2022-2024	3
2.3 Valores e princípios.....	3
2.4 Áreas de atuação	3
3. Órgãos do LEC- E. P.E.....	4
4. Recursos Humanos.....	5
5. Protocolos e Convenios	8
6. Perspetivas para a Economia Nacional	9
7. Índice de Produção na Construção Civil – Ano 2022(INE)	11
8. Análise da Situação Económica e Financeira.....	12
9. Análise da Estrutura Patrimonial.....	127
10. Gestão de Riscos	21
11. Proposta de aplicação dos resultados de 2022	22
12. Demonstrações Financeiras	23
13. ANEXO - NOTAS ANEXAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS	27

1. Introdução

O presente relatório tem por objetivo demonstrar e analisar a situação patrimonial e financeira da empresa a 31 de dezembro de 2022, e o seu desempenho económico durante o ano de 2022, também servir de instrumento de suporte às decisões de gestão do Conselho de Administração do LEC, bem como fornecer às entidades responsáveis pela sua fiscalização e supervisão, entre os quais: o Ministério das Infraestruturas, do Ordenamento do Território e Habitação (MIOTH) e do Ministério das Finanças (MF) por intermédio da Unidade de Acompanhamento do Setor Empresarial do Estado (UASE).

2. Apresentação da Empresa

O Laboratório de Engenharia Civil - LEC- E. P.E, é uma Entidade Pública Empresarial, criada através do Decreto-Lei nº 31 de 27 de junho de 2014, com as alterações conforme o Decreto-lei nº22/2018 de 9 de maio, dotada de capacidade jurídica e autonomia administrativo, financeiro e patrimonial, sob tutela e superintendência do membro do Governo responsável pela área das infraestruturas, e tutela conjunta do exercida pelo membro do Governo responsável pela área das finanças, nos termos da Lei nº 104/VIII/2016, de 6 de janeiro, que aprova os princípios e as regras aplicáveis ao Setor Público Empresarial, incluindo as bases gerais do estatuto das empresas públicas.

2.1 Missão e atribuições

O LEC tem como missão empreender, promover e coordenar a investigação científica e técnica e o desenvolvimento tecnológico necessários ao progresso e as boas praticas de engenharia civil, principalmente nas áreas da indústria da construção civil e obras públicas, da habitação e do urbanismo, do ambiente, dos materiais, dos componentes e outros produtos para a indústria de construção e setores afins.

As suas atividades destinam-se principalmente a contribuir para a qualidade, a segurança das obras, a proteção e a reabilitação do património natural e construído, bem como a modernização e inovação tecnológica no sector da construção.

Em conformidade com o artigo 7º as principais atribuições do LEC, são os seguintes:

- ❖ Certificar a qualidade dos materiais, componentes e outros produtos da construção e de elementos, processos e empreendimentos da construção;
- ❖ Efetuar ensaios, emitir pareceres e responder a consultas, bem como realizar exames e perícias no âmbito da sua atividade;
- ❖ Apreciar materiais, componentes elementos e processos de construção e conceber homologação e aprovações técnicas;
- ❖ Realizar estudos no âmbito da normalização e regulamentação técnicas e elaborar a documentação resultante em colaboração com os organismos competentes;

- ❖ Apoiar os organismos públicos no controlo da qualidade dos projetos e da construção e da exploração de empreendimentos de interesse nacional;
- ❖ Acompanhar e conceção e execução dos grandes empreendimentos em que o ministério da tutela esteja envolvido;
- ❖ Promover a difusão de conhecimentos e de resultados obtidos em atividades de investigação e de desenvolvimento tecnológico, próprias ou alheias, bem como recolher, classificar, publicar e difundir bibliografia e outros elementos de informação científica e técnica;
- ❖ Apoiar, em concertação com os organismos públicos competentes, a produção e áreas afins;
- ❖ Estabelecer parcerias com instituições científicas e tecnológicas afins e participar em atividades ou projetos de investigação científica e de desenvolvimento;
- ❖ tecnológico de ciência e tecnologia, nacionais e estrangeiras, designadamente participando em consórcios, redes e outras formas de trabalho em conjunto;

2.2 Visão para o período 2022-2024

Para o período 2022-2024, a visão do Conselho de Administração é de transformar o LEC numa empresa moderna, eficiente e económica e financeiramente sustentável, através da aposta no fortalecimento do seu nível de prontidão e no alargamento do leque de serviços que presta em todo o país, no âmbito das suas atribuições.

2.3 Valores e princípios

Os valores assumidos pelo Laboratório de Engenharia Civil de Cabo Verde – E.P.E., assentam fundamentalmente nos seguintes parâmetros:

- ❖ Qualidade;
- ❖ Conhecimento e inovação;
- ❖ Responsabilidade (Rigor/Colaboração/Eficácia na gestão e comprometimento);
- ❖ Ética e Deontologia profissional;
- ❖ Transparência na gestão.

2.4 Áreas de atuação

O LEC desenvolve a sua atividade em várias áreas do domínio da Engenharia Civil, realizando diversos ensaios, quer laboratoriais no domínio da caracterização dos materiais geológicos (solos e rochas) ou empregues nas obras (água, cimento, areias e britas, betões de cimento, aços, pré-fabricados, betões betuminosos), quer em obra (recolha de amostras, ensaios de carga, ensaios de prospeção geológica).

3. Órgãos do LEC- E. P.E

O LEC- E. P.E – Laboratório de Engenharia Civil de Cabo Verde, nos termos do artigo 10º dos seus Estatutos, descreve os seguintes órgãos:

- Conselho de Administração
- Conselho Científico, e
- Fiscal Único

O **Conselho de Administração (CA)** é o órgão de gestão do LEC, sendo composto por um presidente e dois administradores, podendo estes serem não executivos, nomeados por Resolução do Conselho de Ministros, sob proposta dos membros do Governo responsáveis pelas áreas das Infraestruturas e das Finanças. Os membros do CA são investidos nas suas funções por contrato de gestão, assente num mandato de 3 anos. As competências do CA dizem respeito essencialmente a governança institucional (art.º 15 do Estatuto).

Durante o ano de 2022 as funções dos órgãos de administração e gestão do LEC foram exercidas pelos seguintes membros conforme o artigo 1º e 2º da Resolução nº 37/2021 de 29 de julho:

- Presidente – Adlisa Maria Delgado
- Administrador Executivo – Manuel Vasconcelos Fernandes
- Administradora Não Executiva – Leinilda Jesus Dias Pereira

O **Conselho Científico (CC)** é o órgão encarregado de apreciar e acompanhar a atividade de investigação científica, de modernização e de inovação tecnológica do LEC, no quadro das atribuições que lhe estão cometidas por lei, devendo a ser constituído por representantes de várias entidades relevantes, com um mandato igualmente de 3 anos. As competências do CC são fundamentalmente orientadas para emissão de pareceres e pronunciamento sobre atividades técnico-científicas da instituição (art.º 21 do Estatuto), pelos seguintes membros:

- Presidente - Engª Adlisa Maria Delgado
- Dr.ª Sónia Silva Victoria – Representante da UNICV
- Dr. Jeremias Freire – Representante da UNICV
- Engª Vanusa Lopes Moniz – Representante do Ministério de Educação
- Arq. Francisco Duarte – Representante da Ordem dos Arquitetos
- Engª. Tânia Melo - Representante da Ordem dos Engenheiros
- Dr. Dilson Pereira – Representante da Jean Piaget

O Fiscal Único (FU) é o órgão de fiscalização do LEC, cujo membro é nomeado por despacho conjunto dos membros do Governo que exercem os poderes de tutela, sendo que o mandato coincide com o mandato do Conselho de Administração. As competências do FU assentam especialmente na fiscalização, verificação e emissão de pareceres relativamente aos atos do Conselho de Administração (artº 27 do Estatudo), função exercido durante o ano de 2022 pelo Dr. João Emanuel Brito Ledo de Pina.

Em cumprimento das disposições legais e estatutárias, o Conselho de Administração do Laboratório de Engenharia Civil de Cabo Verde, submete à aprovação do Acionista Único, o Relatório de Gestão, as Demonstrações Financeiras e as Notas.

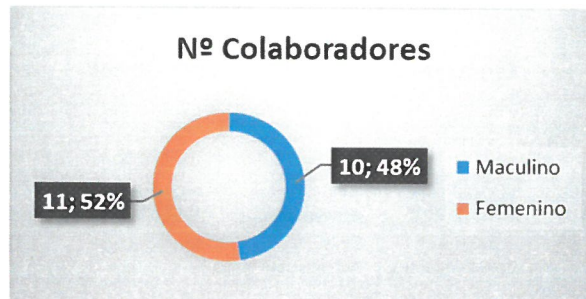
4. Recursos Humanos

Caraterização dos Recursos Humanos em 2022

No respeitante aos Recursos Humanos, o LEC-EPE em 2022 contou com 21(vinte e um) colaboradores no ativo (3 membros do Conselho de administração, 14 do quadro de efetivos e 4 em regime de contrato de prestação de serviço), e 1 em situação de licença sem vencimento, conforme a Tabela a seguir:

Nº Total de colaboradores (Efetivos +Prestadores Serviços)	2022
Conselho Administração	3
Técnicos Superiores	6
Técnicos Experimentadores	6
Serviço Administrativo	1
Serviços Gerais	4
Condutores	1
TOTAL COLABORADORES	21

Em relação ao Género, em 2022 a distribuição dos colaboradores do LEC, era de 10 do sexo masculino e 11 do sexo feminino. Assim, os homens correspondiam a 48% e as mulheres representavam 52% do total dos colaboradores no ativo.



Do total dos 21 colaboradores, 17 são efetivos do LEC, correspondendo a 81% dos colaboradores, sendo que os restantes 4 colaboradores se encontram em regime de contrato de prestação de serviço, perfazendo 19% do total de colaboradores.

Nº Colaboradores	M	F	Total	%
Efectivos	9	8	17	81%
Contratos de Prestação de Serviços	1	3	4	19%
TOTAL COLABORADORES	10	11	21	100%

Quadro de Efetivos

A 31 de Dezembro de 2022, encontravam a desempenhar funções, no LEC um quadro de 14 colaboradores efetivos distribuídos pelos diferentes grupos profissionais e unidades orgânicas. Sendo 6 colaboradores do género feminino (43%) e 8 do género masculino (57%), alinhado com as exigências de equidade de género conforme apresenta o gráfico seguinte:

Gráfico 1 - Distribuição percentual por género

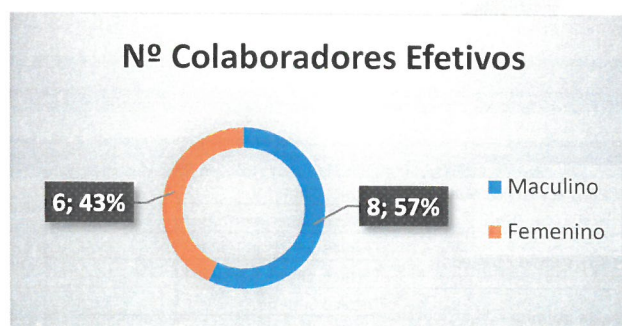
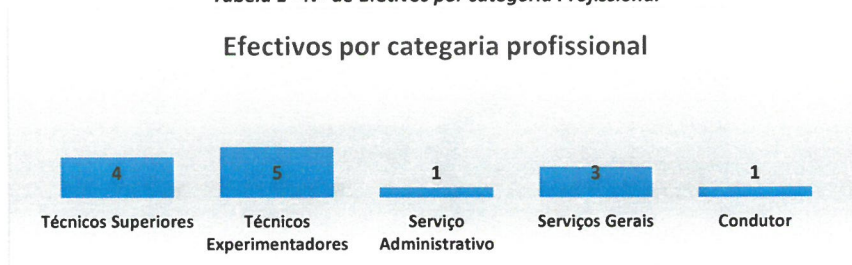


Tabela 1 - Nº de Efetivos por categoria Profissional



Face à atividade desenvolvida, na área de controle de qualidade que obriga a um elevado nível de conhecimentos técnicos e competências dos colaboradores, no final de 2022, 36% da estrutura total de colaboradores do LEC era constituída por técnicos experimentadores, 29% por técnicos superiores e as restantes categorias 35%.

Formação

Em 2022 no concernente à capacitação, e por considerar que a formação é um imperativo para o desenvolvimento contínuo das competências dos colaboradores do LEC, esforços continuaram a ser feitos no sentido de a reforçar, e contribuir para o desenvolvimento do potencial humano face às necessidades do mercado, através da qualificação dos profissionais para a prestação de serviços com uma melhor qualidade técnica que permitirá à empresa criar as condições para a melhoria da qualidade do serviço prestado aos clientes e ajudar no cumprimento dos objetivos preconizados.

De acordo com o estabelecido no "Programa de Capacitação de Laboratórios de Engenharia da CPLP 2019/2020 para apoio à boa governação e construção sustentável", e visando o reforço de competências dos colaboradores do LEC, e do cumprimento dos objetivos preconizados foram realizadas em 2022, ações de formação/estágio no LNEC, um total de 3 formação/estágio em diversas áreas que beneficiaram 6 colaboradores.

Quadro Geral de Ação de Formação - 2022

"Programa de Capacitação de Laboratórios de Engenharia da CPLP 2019/2020 para apoio à boa governação e construção sustentável"				
Ação Formativa	Beneficiário	Nº Participantes	Local	Período
Formação laboratorial na área dos aços e na área de solos	Técnico Superior	1	LNEC/Lisboa	07/02 a 06/03
	Técnico Experimentador	1		
Formação laboratorial na área de solos e agregados	Técnico Superior	1	LNEC/Lisboa	19/03 a 09/04
	Técnico Experimentador	1		
Formação laboratorial na área de química	Técnico Superior	1	LNEC/Lisboa	02/05 a 31/05
	Técnico Experimentador	1		
Total		6		

No âmbito do Convénio de Cooperação, entre LEC e o LNEC e com o apoio do Camões - Instituto da Cooperação e da Língua e da CPLP, promoveu dois cursos de formação, uma

em Inspeção de Edifícios e outra em Inspeção de Infraestruturas Rodoviárias realizadas na Cidade da Praia, nas instalações do LEC, com participação dos técnicos do LEC e de outras empresas/instituições convidadas.

Quadro Geral de Ação de Formação - 2022

"Curso realizado no âmbito do Convénio de Cooperação entre LEC e o LNEC com apoio do Camões - Instituto da Cooperação e da Língua e da CPLP"

Ação Formativa - Cursos	Nº Participantes	Local	Período
Curso de Inspeção de edifícios - Area de Reabilitação e Conservação de edifícios	36	Praia	04/04 a 08/04
Curso de Inspeção de infraestruturas rodoviárias - Area Inspeção de pontes e de pavimentos	25	Praia	20/06 a 24/06

Estágios Curriculares e Profissionais em 2022

Ao abrigo dos Protocolos celebrados com a UNICV e Universidade Jean Piaget e com o IEFP, o LEC tem vindo a receber estagiários para estágios curriculares e profissionais. Durante o ano de 2022 o LEC acolheu 3 estagiários do IEFP para estágios profissionais, nas áreas de:

- Ensaios Químicos
- Serviços Administrativos
- Relações Publicas

5. Protocolos e Convénios

O LEC, ao longo da sua existência, tem estabelecidos vários protocolos de cooperação com diferentes entidades da área científica, nacionais e estrangeiros. Através destes protocolos tem sido possível ao LEC, não só a atualização dos conhecimentos, mas também a partilha de experiência e dificuldades sempre sentidas em qualquer entidade homóloga.

Destacam-se os convénios de cooperação com o Laboratório Nacional de Engenharia Civil (LNEC) de Portugal e o de cooperação Técnica e Científica entre os Laboratórios de Engenharia dos Países Africanos de Língua Oficial Portuguesa (coordenado pelo LNEC), ao abrigo de convénios. Este projeto, desde 2008, passou a integrar as atividades da Comunidade dos Países de Língua Portuguesa (CPLP), sob o título de "Programa de Capacitação dos Laboratórios de Engenharia Civil dos PALOP".

Ao abrigo deste convénio, o LEC tem usufruído da formação dos seus técnicos, quer em Portugal, quer On job nas instalações do LEC, da doação de equipamentos de ensaio e de calibração metrológica dos equipamentos de ensaio (prensas estufas e balanças).

No âmbito do Convénio de Cooperação e das suas atividades previstas para 2022, realizou-se na Cidade da Praia dois cursos de formação, uma em Inspeção de Edifícios e outra em Inspeção de Infraestruturas Rodoviárias.

Também durante o ano de 2022, foi realizado 3 estágio/formação laboratorial no LNEC um na área de aços e de solos, agregados e misturas betuminosas, um na área de solo e agregados, e outro na área de química, que beneficiou 6 colaboradores do LEC.

Teve lugar na Guine Bissau de 28 novembro a 2 de dezembro 2022, a XXXIII Reunião de Coordenação dos Convénios de Cooperação entre os Laboratórios de Engenharia Civil da CPLP.

6. Perspetivas para a Economia Nacional

Enquadramento externo da economia nacional¹

Enquadramento externo da economia nacional foi, nos últimos seis meses, marcado por uma moderação no crescimento da atividade económica global e, em particular, dos principais parceiros económicos do país, determinada pelos efeitos adversos da guerra na Ucrânia, em particular, pela alta inflação, pela normalização progressiva das políticas monetárias, pelo aumento da incerteza e baixa confiança dos agentes económicos.

Esta evolução foi parcialmente compensada pelo levantamento das restrições relacionadas com a pandemia da Covid-19, por um mercado de trabalho robusto e pela forte recuperação do turismo, sobretudo nos países do sul da Área do Euro.

Apesar do enquadramento externo menos favorável, a *performance* da economia nacional foi positiva, com o produto interno bruto em volume a crescer 17,2 por cento em termos homólogos, no primeiro semestre, impulsionado pelos efeitos positivos de arrastamento do processo de recuperação da crise pandémica iniciada em 2021 com a reabertura da economia, bem como, pela forte recuperação do setor mais afetado pela pandemia – o setor dos serviços, particularmente do turismo.

Em consequência, num contexto, por um lado, de aumento dos preços das matérias-primas energéticas e não energéticas (sobretudo, alimentares) no mercado internacional em resultado de restrições na oferta, e por outro, de pressões na procura (sobretudo, dos serviços) decorrentes da reabertura da economia, as pressões inflacionistas aumentaram no país. Com efeito, em agosto de 2022, a taxa de variação

¹ Banco de Cabo Verde / outubro de 2022

média do índice de preços no consumidor fixou-se nos 6,6 por cento e a taxa de inflação homóloga nos 8,6 por cento.

O défice da balança corrente registou uma significativa melhoria, para o qual concorreram, sobretudo, os aumentos registados nas exportações dos serviços de viagens de turismo e de transportes aéreos, nas reexportações de combustíveis e víveres nos portos e aeroportos nacionais, nas remessas dos emigrantes e nas outras transferências correntes de outros sectores (em particular, donativos de individualidades e instituições sem fins lucrativos).

Os influxos líquidos de financiamento na economia diminuíram em 2.267,4 milhões de escudos, reflexo da diminuição dos desembolsos líquidos da dívida externa pública, associado não só ao aumento das amortizações de capital, mas também, à queda nos desembolsos. No entanto, foram mais que suficientes para cobrir as necessidades da economia, pelo que o país conseguiu acumular, nos primeiros seis meses do ano, cerca de 13 milhões de euros em ativos de reserva.

Em consequência, o *stock* das reservas internacionais líquidas até o primeiro semestre do ano aumentou, em 102,9 milhões de euros, para os 620,6 milhões de euros, permitindo garantir, até finais de junho, 6,5 meses das importações de bens e serviços. O setor monetário manteve-se líquido, tendo a oferta monetária expressa pela evolução da massa monetária crescido 2,3 por cento, em agosto de 2022 face a dezembro de 2021, determinado sobretudo, pelo aumento do crédito à economia e dos ativos externos líquidos do Banco de Cabo Verde, em particular, das reservas internacionais líquidas do país.

As perspetivas atualizadas do Banco de Cabo Verde, tendo em conta os desenvolvimentos macrofinanceiros recentes e as hipóteses de enquadramento externo e de políticas macroeconómicas apontam, em 2022, para uma expansão do produto interno bruto em volume em torno dos 8 por cento, devido ao processo contínuo de recuperação da crise pandémica, com a eliminação das restrições associadas à pandemia e a reabertura da economia, bem como, à forte recuperação do turismo. Estes fatores mais do que compensaram os efeitos adversos decorrentes da guerra na Ucrânia e que intensificaram as pressões inflacionistas no país. Estima-se que o PIB em valor retorne ao nível pré-pandémico até o final de 2022, situando-se 5,8 por cento acima do valor registado em 2019.

No entanto, em 2023, as consequências económicas da guerra na Ucrânia continuarão a afetar a atividade e as perspetivas económicas nacionais. Em particular, o recente agravamento da crise energética na Europa, em consequência das interrupções de abastecimento da Rússia, aumentando as restrições na oferta e as pressões inflacionistas no país, afetando a confiança dos agentes económicos e levando a perdas crescentes no rendimento real, bem como, o aperto das condições de financiamento, deverá refletir-se num forte abrandamento da atividade económica nacional, pelo que,

estima-se que, o produto interno bruto em volume venha a crescer, em 2023, em torno dos 5 por cento.

7. Índice de Produção na Construção Civil – Ano 2021(INE)²

O Inquérito Índice de Produção na Construção Civil (IPCC) é uma investigação estatística periódica que se realiza com o propósito de avaliar e analisar a evolução das principais variáveis económicas das empresas que se dedicam, principalmente, a atividades de construção. O Índice de produção na construção civil é um índice de Laspeyres base 100 em 2012. É um índice calculado utilizando como proxy os materiais utilizados nas construções por ser um sector de atividade em que se utiliza constantemente esses materiais. É calculado a partir de 80 produtos de construção civil, recolhidos nas empresas do ramo do comércio, industria e construção civil, com sede no território nacional.

Fontes de Informação e Variáveis a Observar

A fonte de informação para produção do IPCC são as empresas cujas classificações das atividades económicas se enquadram nas atividades de construção civil. A amostra centra-se nas secções G (comercio a grosso e a retalho), C (industria), B (industria) e F (construção) da CAE, Rev1. O cálculo do IPCC tem como principal suporte o volume de materiais consumidos nas construções.

Análise dos Principais Resultados

No quarto trimestre de 2022, a Produção na construção aumentou 4,0% face ao período homólogo de 2021.

O aumento da produção na construção civil no 4º trimestre (4,0%), em relação ao período homólogo, foi acompanhado pelo aumento da venda de materiais de esquadria (75,8%), materiais de instalação e canalização sanitária (15,6%), materiais de eletricidade (7,4%) e materiais de base (4,1%). O contributo dos materiais de base foi determinante na variação (positiva) global do índice de produção na construção civil, em decorrência do seu peso na construção civil. Nota-se que o Betume e o Cimento registaram variações homólogas de 178,3% e 5,8% respetivamente, o que resultou em contributos positivos de 3,5 p.p. e 2,3 p.p. Os Materiais de Revestimento foram os que mais contribuíram para atenuar a variação positiva do índice.

A taxa de variação trimestral do índice de produção na construção civil diminuiu 1,9% no quarto trimestre de 2022, traduzindo uma diminuição de produção em relação ao

² INE/Índice de produção na construção civil – 4º Trimestre 2022, março 2023

terceiro trimestre do mesmo ano. Entretanto, este valor é inferior em 3,4 pontos percentuais (p.p.) face ao registado no trimestre anterior.

No quarto trimestre de 2022, o índice de produção na construção civil fixou-se em 111,1, tendo diminuído 1,9% face ao trimestre anterior. Importa destacar que neste trimestre, os materiais de esquadria (50,5%), materiais de eletricidade (17,4%), materiais de pintura (1,4%), registaram evoluções trimestrais superiores ao IPCC (-1,9%). Por outro lado, nota-se que os materiais de base (-3,7%), os outros materiais de construção (-12,7%), os materiais de revestimento (-13,3%) e materiais de instalação, canalização sanitária (-19,3%), registaram, neste trimestre, diminuições significativas relativamente ao trimestre anterior. Entretanto, importa realçar que a queda dos materiais de base fundamenta-se pela diminuição das vendas de brita, cimento e bloco, com 34,8%, 2,6% e 23,5% respetivamente, considerando o peso de materiais de base no índice.

8. Análise da Situação Económica e Financeira

O quadro seguinte apresenta a demonstração dos resultados do exercício de 2022, comparativamente ao exercício anterior.

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS	2022	2021	Variação Face a 2021	
			Abs.	%
Vendas e Prestações de Serviços	36 480 628	35 945 465	535 163	1%
Gasto com inventários vendidos e variações na produção	-503 463	-363 845	-139 618	38%
Resultado operacional Bruto	35 977 165	35 581 620	395 545	1%
Fornecimentos e serviços externos	-11 902 736	-13 875 755	1 973 019	-14%
Valor acrescentado bruto	24 074 429	21 705 865	2 368 564	11%
Gastos com o pessoal	-22 339 357	-22 465 582	126 225	-1%
Imparidade de activos não depreciáveis/amortizações (perdas/reversões)	-1 012 544	0	-1 012 544	
Outros rendimentos e ganhos	1 215 948	1 509 965	-294 017	-19%
Outros gastos e perdas	-104 102	-23 812	-80 290	337%
EBITDA	1 834 374	726 436	1 107 938	153%
Gastos/Reversões de depreciação e de amortização	-8 095 943	-7 762 745	-333 198	4%
Perdas/reversões por Imparidade de activos depreciáveis/amortizáveis	0	0	0	
EBIT	-6 261 569	-7 036 309	774 740	-11%
Juros e perdas similares suportados	-97 301	-134 420	37 119	-28%
Resultado antes de Impostos	-6 358 870	-7 170 729	811 859	-11%
Imposto sobre o rendimento do período	0	0	0	
EBI	-6 358 870	-7 170 729	811 859	-11%

a. Rendimentos Operacionais

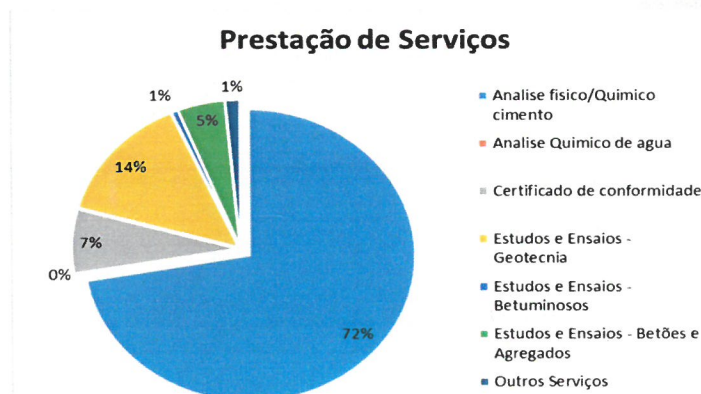
Os rendimentos operacionais em 2022 (36.480 628 ECV) apresentaram um ligeiro aumento de 1% (535.163) face ao ano anterior (35.945 465 ECV).

Estrutura dos Rendimentos e Ganhos	2022		2021		Variação Homóloga	
		Peso %		Peso %	Absoluta	%
Vendas e Prestação de Serviços	36 480 628	97%	35 945 465	96%	535 163	1%
Rendimentos Operacionais	36 480 628	97%	35 945 465	96%	535 163	1%
Outros rendimentos e ganhos	1 215 949	3%	1 509 965	4%	-294 016	-19%
Total	37 696 577	1	37 455 430	1	241 147	1%

O quadro seguinte resume a evolução e composição das Prestações de Serviços entre 2021 e 2022.

Tabela de Volume de Negócios

Prestação de Serviços	2022		2021		Variação Homóloga	
		Peso %		Peso %	Absoluta	%
Análise físico/Químico cimento	26 350 800,00	72%	25 886 400,00	72%	464 400,00	2%
Análise Químico de água	18 700,00	0%	91 450,00	0%	-72 750,00	-80%
Certificado de conformidade	2 587 500,00	7%	2 550 000,00	7%	37 500,00	1%
Estudos e Ensaios - Geotecnia	5 107 578,00	14%	4 492 823,00	12%	614 755,00	14%
Estudos e Ensaios - Betuminosos	225 250,00	1%	337 016,00	1%	-111 766,00	-33%
Estudos e Ensaios - Betões e Agregados	1 683 300,00	5%	2 093 276,00	6%	-409 976,00	-20%
Outros Serviços	507 500,00	1%	494 500,00	1%	13 000,00	3%
Relatórios M.Construção	80 000,00		0,00			
Relatórios Geotecnia	255 000,00		360 000,00		-105 000,00	
Parecer Técnico	0,00		30 000,00		-30 000,00	
Inspeção Técnica	80 500,00		72 500,00		8 000,00	
Aluguer de Equipamentos	12 000,00		2 000,00		10 000,00	
Outros Recebimentos	80 000,00		30 000,00		50 000,00	
Total	36 480 628,00	100%	35 945 465,00	100%	535 163,00	1%



[Handwritten signature]

Ao analisarmos as Prestação de Serviços por segmento podemos destacar análise físico/químico de cimento com um maior volume de faturação, representando 72% do total da faturação em 2022.

O quadro seguinte mostra a coraterização dos diversos ensaios, análises, certificados e relatórios realizados em 2022.

Vendas e prestação de Serviços por Artigo (01/01/2022 até 31/12/2022)					Valores em CVE	
	Qty.	UN	V. Bruto	Descontos	V. Líquido	
001 - Certificado de qualidade do cimento.	138,00	UN	2 587 500,00	0,00	2 587 500,00	
002 - Confirmação das características do cimento	373,00	UN	18 799 200,00	0,00	18 799 200,00	
005 - Determinação Resistencia compressão cubos (3 Unid)	204,00	UN	612 000,00	0,00	612 000,00	
007 - Ensaio Esclerómetro (10 Impacto)	6,00	UN	44 100,00	0,00	44 100,00	
008 - Avaliação da resistência mecânica "In situ" PDM	54,50	UN	1 236 060,00	56 700,00	1 179 360,00	
009 - Analise granulométrica (Peneiração + sedimentação)	31,00	UN	325 500,00	15 750,00	309 750,00	
010 - Limites de Attenberg	38,00	UN	399 000,00	15 750,00	383 250,00	
011 - Ensaio de Determinação de Expansibilidade	4,00	UN	21 000,00	0,00	21 000,00	
012 - Teor d Água - solos	31,00	UN	99 200,00	4 800,00	94 400,00	
013 - Densidade dos grãos do solo - Peso específico	30,00	UN	157 500,00	7 875,00	149 625,00	
014 - Ensaio de Compactação Proctor - Modificado	5,00	UN	84 000,00	0,00	84 000,00	
015 - Ensaio de CBR	20,00	UN	430 500,00	19 373,00	411 127,00	
016 - Equivalente de areia	28,00	UN	147 000,00	7 875,00	139 125,00	
018 - Analise granulometria(Peneiração)	4,00	UN	21 000,00	0,00	21 000,00	
019 - Analise granulométrica - Brita ou Areia	2,00	UN	10 500,00	0,00	10 500,00	
020 - Absorção de água - Brita	9,00	UN	28 350,00	0,00	28 350,00	
021 - Ensaio de desgaste "Los Angeles"	4,00	UN	37 800,00	0,00	37 800,00	
023 - Índice de alongamento	1,00	UN	13 125,00	0,00	13 125,00	
024 - Deslocação (Geotecnia)	5,50	UN	1 676 986,00	87 582,00	1 589 404,00	
026 - Massa volúmica(Peso específico)- Brita	5,00	UN	26 250,00	0,00	26 250,00	
034 - Aluguel de Moldes	12,00	UN	12 000,00	0,00	12 000,00	
045 - Baridade de Carotes Betuminoso	7,00	UN	47 250,00	0,00	47 250,00	
046 - Compressão Marshall	5,00	UN	52 500,00	0,00	52 500,00	
048 - Ensaio de Corte Directo	20,00	UN	367 500,00	16 537,00	350 963,00	
054 - Relatório Geotécnico	2,50	UN	270 000,00	15 000,00	255 000,00	
055 - Abertura de furos	29,00	UN	151 750,00	7 500,00	144 250,00	
064 - Baridade "In Situ " - Eficiência Compactação-Troxler	8,00	UN	71 400,00	0,00	71 400,00	
068 - Compressão Uniaxial(3unid) - Rochas	3,00	UN	46 800,00	0,00	46 800,00	
070 - Porosidade - Rochas	6,00	UN	69 000,00	0,00	69 000,00	
075 - Peso Especifico - Rochas	6,00	UN	37 500,00	0,00	37 500,00	
077 - Blocos p/ alvenaria,Det.da resist. à Comp.(Grp 6)	16,00	UN	176 000,00	8 250,00	167 750,00	
078 - Azul - de Metileno (Agregado)	1,00	UN	11 000,00	0,00	11 000,00	
079 - Descrição Petrográfica Simplificada	5,00	UN	40 000,00	0,00	40 000,00	
080 - Extração Betume e granu. material (centrifugação)	4,00	UN	100 000,00	0,00	100 000,00	
090 - Ensaio Químico do Cimento	203,00	UN	7 551 600,00	0,00	7 551 600,00	
093 - Pavês. Determ. Resist.á Tracção por Comp (8 UNID)	5,00	UN	125 000,00	0,00	125 000,00	
094 - Pavês. Determ. absorção de Água (6 Unid)	3,00	UN	60 000,00	0,00	60 000,00	
095 - Deslocação (Betões e Agregados)	8,00	UN	45 050,00	0,00	45 050,00	
096 - Flexão em betão (3 Unid)	2,00	UN	12 000,00	0,00	12 000,00	
098 - Extração de carotes de Betão	6,00	UN	31 500,00	0,00	31 500,00	
099 - Preparação de carotes de Betão	6,00	UN	9 000,00	0,00	9 000,00	
102 - Preparação de Provetes - Betuminosos	2,00	UN	25 500,00	0,00	25 500,00	
107 - Absorção de agua por capillaridade	16,00	UN	184 000,00	8 625,00	175 375,00	
113 - Relatorio de M.Construção	3,00	UN	95 000,00	0,00	95 000,00	
120 - Certificado de Conformidade - Blocos para Alvenaria	5,00	UN	125 000,00	6 250,00	118 750,00	
121 - Determinação do PH	1,00	UN	1 000,00	0,00	1 000,00	
122 - Determinação do Teor de Sulfatos	1,00	UN	5 000,00	0,00	5 000,00	
124 - Deslocação recolha de amostra	2,00	UN	10 200,00	625,00	9 575,00	
125 - Inspeção Técnica	3,00	UN	45 500,00	0,00	45 500,00	
127 - Teor de Cloretos - agua	1,00	UN	5 000,00	0,00	5 000,00	
135 - Ensaio Químico Solo - Cloreto	9,50	UN	57 000,00	3 000,00	54 000,00	
136 - Ensaio Químico Solo - Sulfato	9,50	UN	57 000,00	3 000,00	54 000,00	
137 - Validação do Relatório	1,00	UN	20 000,00	0,00	20 000,00	
138 - Determinação da Absorção da Água de Betão	1,00	UN	11 500,00	0,00	11 500,00	
041 - Diversos/Outras recebimentos	1,00	UN	80 000,00	0,00	80 000,00	
Total Geral	1 407	Un	36 765 121,00	284 492,00	36 480 629,00	

Assinado por Pereira

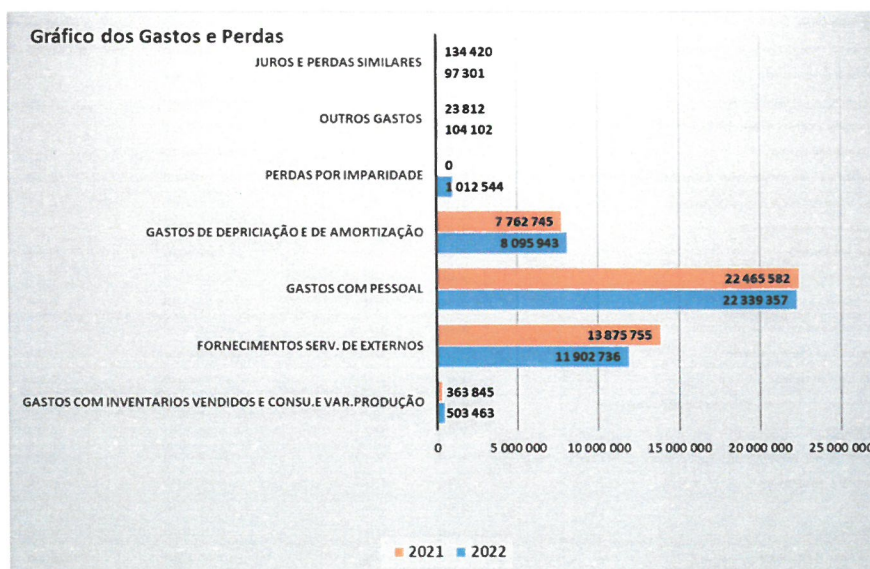
b. Gastos Operacionais

Os Gastos Operacionais registaram uma diminuição de 1% (570.713 ECV), face ao período homólogo evidenciado no quadro a seguir:

Estrutura dos Gastos e Perdas	2022		2021		Variação Homóloga	
		Peso %		Peso %	Absoluta	%
Gastos com Inventarios Vendidos e Consu.e var.Produção	503 463	1%	363 845	1%	139 618	38%
Fornecimentos serv. de Externos	11 902 736	27%	13 875 755	31%	-1 973 019	-14%
Gastos com pessoal	22 339 357	51%	22 465 582	50%	-126 225	-1%
Gastos de depreciação e de amortização	8 095 943	18%	7 762 745	17%	333 198	4%
Perdas por imparidade	1 012 544	2%	0	0%	1 012 544	
Outros gastos	104 102	0%	23 812	0%	80 290	337%
Juros e perdas similares	97 301	0%	134 420	0%	-37 119	-28%
Total	44 055 446	100%	44 626 159	100%	-570 713	-1%
Gastos Fixo	30 435 300		30 228 327			
Gastos Variáveis	13 620 146		14 397 832			

Esta diminuição reflete essencialmente na diminuição da rubrica de Fornecimentos e Serviços externos(FSE) em 14%, e Juros e perdas em 28%.

Em termos da estrutura, os gastos e perdas compreendem essencialmente, os gastos com pessoal com um peso de 51%, seguida dos gastos com FSE em 27%, os gastos com depreciação e amortização em 18%.



Leandro Pereira

	2022	2021
VA - Intrínseco	24 074 429	21 705 865
Gastos com pessoal	22 339 357	22 465 582
Taxa de Absorção VA Intrínseco	0,93	1,04
FSE	11 902 736	13 875 755
GMVMC	503 463	363 845
FSE e GMVMC	12 406 199	14 239 600
Taxa de cobertura FSE	2,02	1,56
Taxa de cobertura GMVMC e FSE	1,94	1,52

De modo geral, pode-se observar que o gasto com pessoal tem tido um peso considerável na estrutura dos gastos e perdas, absorvendo cerca de 0.93 da riqueza bruta intrínseca gerada pela atividade operacional em 2022. Todavia importa salientar que em termos de cobertura operacional, o VA intrínseco cobre 2.02 vezes os GMVMC e FSE.

Análise do Resultado Economico 2022-2021	2022	2021	Variação	
			Abs.	%
Volume de Negocio	36 480 628	35 945 465	535 163	1%
Margem Bruta	35 977 165	35 581 620	395 545	1%
Valor Acrescentado	24 074 429	21 705 865	2 368 564	11%
EBITDA	1 834 374	726 436	1 107 938	153%
EBIT	-6 261 569	-7 036 309	774 740	-11%
EBI	-6 358 870	-7 170 729	811 859	-11%
RL	-6 358 870	-7 170 729	811 859	-11%

Margem Bruta

A margem bruta total teve um aumento ligeiro de 1% (359.545ECV) face ao período homólogo.

EBITDA e Resultado Operacional

O EBITDA (Resultados antes de Depreciação, Gastos de financiamentos e Impostos) teve um aumento expressivo de 153% (1.107.938ECV) face ao período homólogo. Os resultados operacionais foram negativos em (6.261.569ECV) teve uma melhoria negativa face ao período homólogo.

Resultado Líquido

O Resultado Líquido do exercício foi negativo de 6.358.870 ECV, com uma variação positiva face a 2021 de 11% (811.859 ECV)

9. Análise da Estrutura Patrimonial

Da análise feita a estrutura financeira de 2021 a 2022 mostra um quadro de equilíbrio financeiro, tanto ao nível da estrutura permanente do capital como ao nível de curto prazo.

Balço e Estrutura Patrimonial	2022	2021	Variação	
			Abs.	%
Ativo não Corrente	81 151 533	89 247 476	-8 095 943	-9%
Ativo Corrente	9 184 890	9 824 958	-640 068	-7%
Caixa e Depósitos Bancários	6 815 997	6 476 944	339 053	5%
Outros Activos Correntes	2 368 893	3 348 014	-979 121	-29%
Total Ativo	90 336 423	99 072 434	-8 736 011	-9%
Capital Próprio	83 179 344	89 538 214	-6 358 870	-7%
Capital Social	100 000 000	100 000 000	0	0%
Resultado Transitados	-10 461 786	-3 291 057	-7 170 729	218%
Resultado Líquido do Período	-6 358 870	-7 170 729	811 859	-11%
Passivo não Corrente	2 602 395	4 481 026	-1 878 631	-42%
Passivo Corrente	4 554 684	5 053 194	-498 510	-10%
Total Passivo	7 157 079	9 534 220	-2 377 141	-25%
Total do Capital Próprio e do Passivo	90 336 423	99 072 434	-8 736 011	-9%

O **Ativo Não Corrente** teve uma redução de 9%, em relação ao período anterior estacando-se os decréscimos em ativos fixos tangíveis em 8.095.943 ECV.

O **Ativo Corrente** em 2022 teve uma redução em 7% face a 2021, com destaque para a diminuição da rubrica de Clientes em 979.211 ECV (29%).

O **Capital Próprio** situou-se nos 83.179.344 ECV, registando uma diminuição de 7% face ao período homólogo, resultante dos Resultados Transitados e do Resultado Líquido do período em análise.

O **Passivo Não Corrente**, composta pelas rubricas Financiamentos Obtidos e Diferimentos teve uma redução de 42% face a 2021.

No **Passivo Corrente**, registamos uma diminuição de 10% face a 2021, com destaque para redução das rubricas de dívidas para com Fornecedores no valor de 753.587 ECV (55%), Estado e Outros Entes Públicos no valor de 140.185 ECV (11%).

Rácios e indicadores:

>>>> Índices e rácios relativos ao LEC, EPE -2022

Principais indicadores financeiros:	2022	2021
ATIVO	99 336 423,00	99 072 434,00
ATIVO NÃO CORENTE	81 151 533,00	89 247 476,00
ATIVO CORENTE	9 184 890,00	9 824 958,00
CAPITAIS PRÓPRIOS	83 179 342,00	89 538 214,00
PASSIVO	7 157 079,00	9 534 220,00
PASSIVO NÃO CORRENTE	2 602 395,00	4 481 026,00
PASSIVO CORRENTE	4 554 684,00	5 053 194,00
CAPITAIS PERMANENTES	85 781 737,00	94 019 240,00
FUNDO DE MANEIO	4 630 206,00	4 771 764,00
RESULTADOS OPERACIONAIS	-6 261 569,00	-7 036 309,00
RESULTADOS FINANCEIROS	-97 301,00	-134 420,00
RESULTADOS CORRENTES	-6 358 870,00	-7 170 729,00
RESULTADOS ANTES DOS IMPOSTOS	-6 358 870,00	-7 170 729,00
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCÍCIO	-6 358 870,00	-7 170 729,00
VALOR DA PRODUÇÃO	36 480 628,00	35 945 465,00
MARGEM BRUTA DE EXPLORAÇÃO	35 977 165,00	35 581 620,00
VALOR ACRESCENTADO BRUTO [VAB]	24 074 429,00	21 705 865,00
CASH FLOW	2 749 617,00	592 016,00

Rácios de alavanca financeira ou solvabilidade:	2022	2021
ENDIVIDAMENTO	8%	10%
AUTONOMIA FINANCEIRA	92%	90%
PESO DO ENDIVIDAMENTO	3%	5%
CAPACIDADE DE ENDIVIDAMENTO A MEDIO E LONGO PRAZO	97%	95%
ESTRUTURA DO ENDIVIDAMENTO	64%	53%
COBERTURA DO ATIVO	106%	105%
SOLVABILIDADE	1162%	939%

Rácios económicos ou de liquidez:	2022	2021
LIQUIDEZ GERAL	2,02	1,94
LIQUIDEZ REDUZIDA	2,02	1,94
LIQUIDEZ IMEDIATA	1,50	1,28

Luís Pereira

Rátios económico-financeiros ou de rendabilidade:	2022	2021
RENDIBILIDADE OPERACIONAL DAS VENDAS	-17%	-20%
RENDIBILIDADE LÍQUIDA DAS VENDAS	-17%	-20%
RENDIBILIDADE DOS CAPITAIS PRÓPRIOS	-8%	-8%
RENDIBILIDADE DO ACTIVO	-7%	-7%
RENDIBILIDADE DO INVESTIMENTO TOTAL	-7%	-7%

Rátios de funcionamento:	2022	2021
ROTAÇÃO DO ACTIVO	40%	36%
ROTAÇÃO DO ACTIVO FIXO	45%	40%
PRAZO MÉDIO DE RECEBIMENTO	24	34
PRAZO MÉDIO DE PAGAMENTO	29	39

O Fundo Maneio avaliado em 4.630.206 ECV, foi positivo ou seja a empresa tem mais ativos liquidados do que dívidas que vencem a curto prazo, e que a empresa tem capacidade em liquidar as suas dívidas a curto prazo.

Em 2022 a Rentabilidade do Capital Proprio foi negativo de -8%, Rentabilidade dos ativos económicos de -7%, de rentabilidade líquida das vendas -17%, valores negativos devido ao resultado negativo do exercício.

A rotação do ativo foi positiva, com um ligeiro aumento em relação ao ano anterior.

De modo geral, o nível de robustez da estrutura financeira é reconfortado pelo nível verificado na autonomia financeira, do nível de endividamento e da liquidez.

A autonomia financeira da empresa ascendeu a níveis satisfatórios de 92% representando um aumento em relação ao ano anterior.

Os índices de liquidez geral situam-se a um nível satisfatório de 2.02, o que mostra que o valor dos ativos curto prazo é superior ao valor das dívidas no curto prazo, e que a empresa tem capacidade em liquidar as suas dívidas a curto prazo.

O indicador de Liquidez imediata confirma a capacidade da empresa em liquidar as suas obrigações de curto prazo, indicando que o valor dos ativos de curto prazo é 1,50 vezes superior ao passivo de curto prazo.

Em relação aos indicadores de endividamento, este reflete o empréstimo contraído em 2019 para aquisição de ativo.

*Assinado
Pereira*

10. Gestão de Riscos

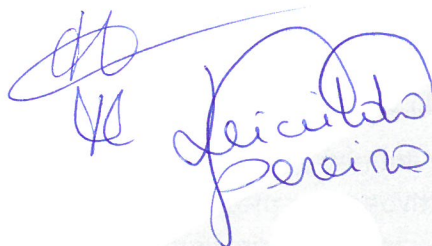
O LEC- EPE, tem procurado gerir o seu funcionamento da melhor forma que se adequa a sua estrutura organizacional, de modo a mitigar os riscos afetos ao exercício das suas atividades.

Existe uma exposição muito reduzida aos riscos financeiros que inclui principalmente a variações de taxas de juro tendo em conta o empréstimo contraído em 2019 e tendo em conta que as transações comerciais serem em Cabo verde e em moeda nacional, o risco cambial é muito reduzido, dado que existe uma paridade fixa do Escudo face ao Euro, as compras efetuadas no estrangeiro, são de pouca relevância.

O LEC- EPE, nos próximos exercícios, e como forma de mitigação dos riscos afetos ao exercício das suas atividades, pretende implementar o seu Manual de Procedimentos, por forma a tornar mais eficiente os processos, a nível Operacional bem como Administrativo e Financeiro.

Por outro lado, esta em fase de implementação o SIGRH – Sistema Integrado de Gestão RH, onde se pretende um modelo de avaliação de desempenho que permite mensurar o grau de execução das tarefas atribuídas, seus pontos fortes e fracos, dar aos gestores condições mais assertivas na tomada de decisões, assim como propor medidas que permitam uma melhor performance da instituição.

Com a implementação desses instrumentos de gestão, o LEC estará dotado das condições necessárias para fazer face as exigências do acionista e dar resposta aos riscos que poderão afetar o negócio da Empresa.



11. Proposta de aplicação dos resultados de 2022

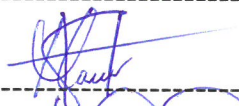
Considerando que, no exercício de 2022, o **LEC- EPE**, registou um resultado líquido negativo, de – **6.358.870** CVE (seis milhões, trezentos e cinquenta e oito mil, oitocentos e setenta escudos).

Assim, nos termos dos estatutos do **LEC- EPE**, o Conselho de Administração propõe ao Acionista que:

- ✓ O resultado líquido apurado, acima referido, seja transferido para Resultados Transitados.

O Conselho Administração

Adriana Maria Delgado



Adriano Pereira

12. Demonstrações Financeiras

Balanço

O quadro a seguir apresenta as contas do Balanço da empresa em 31/12/2022.

LABORATÓRIO DE ENGENHARIA CIVIL DE CABO VERDE

NIF: 270275606

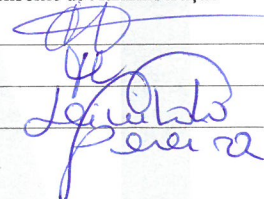
BALANÇO em 31 de Dezembro de 2022

Montantes expressos em escudos Caboverdianos (ECV)

RUBRICAS	Notas	PERÍODO	
		31/12/2022	31/12/2021
		Valores	Valores
ACTIVO			
Activo não corrente			
Activos fixos tangíveis		81 151 533,00	89 247 476,00
Edifícios e outras construções	3	72 000 000,00	76 000 000,00
Equipamento básico	3	0,00	0,00
Equipamento de transporte	3	2 982 402,00	3 777 114,00
Equipamento administrativo	3	4 886 422,00	7 260 174,00
Outros activos fixos tangíveis	3	1 282 709,00	2 210 188,00
Total activo não corrente		81 151 533,00	89 247 476,00
Activo corrente			
Clientes	5	2 368 893,00	3 348 014,00
Adiantamentos a fornecedores		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	9	0,00	0,00
Outras contas a receber	6	0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários	7	6 815 997,00	6 476 944,00
Total activo corrente		9 184 890,00	9 824 958,00
Total do activo		90 336 423,00	99 072 434,00
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital próprio			
Capital realizado	8	100 000 000,00	100 000 000,00
Resultados transitados	8	-10 461 786,00	-3 291 057,00
Resultado líquido do período	8	-6 358 870,00	-7 170 729,00
Total do capital próprio (antes de interesses minoritários)		83 179 344,00	89 538 214,00
Total do capital próprio		83 179 344,00	89 538 214,00
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Financiamentos obtidos		641 704,00	1 304 389,00
Diferimentos	10	1 960 691,00	3 176 637,00
Total do passivo não corrente		2 602 395,00	4 481 026,00
Passivo corrente			
Fornecedores		607 335,00	1 360 922,00
Adiantamentos de clientes		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	9	1 191 355,00	1 331 540,00
Financiamentos obtidos		662 213,00	661 741,00
Outras contas a pagar	11	877 833,00	483 041,00
Diferimentos	10	1 215 948,00	1 215 950,00
Total do passivo corrente		4 554 684,00	5 053 194,00
Total do passivo		7 157 079,00	9 534 220,00
Total do capital próprio e do passivo		90 336 423,00	99 072 434,00

O Técnico Oficial de Contas

O Conselho de Administração



Demonstração dos Resultados

O quadro a seguir sintetiza as contas da Demonstração de Resultados da empresa no período compreendido em 01/01/2022 a 31/12/2022.

LABORATÓRIO DE ENGENHARIA CIVIL DE CABO VERDE

NIF: 270275606

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 01 de Janeiro de 2022 e 31 de Dezembro de 2022

Montantes expressos em escudos Caboverdianos (ECV)

RUBRICAS	PERÍODO		
	31/12/2022		31/12/2021
	Notas	Valores	Valores
Vendas e Prestações de Serviços	12	36 480 628,00	35 945 465,00
Gasto com inventários vendidos e variações na produção		-503 463,00	-363 845,00
Resultado operacional Bruto		35 977 165,00	35 581 620,00
Res operac Bruto (Em percent Vendas e Prest. Serv.)		0,00	0,00
Fornecimentos e serviços externos	14	-11 902 736,00	-13 875 755,00
Valor acrescentado bruto		24 074 429,00	21 705 865,00
Gastos com o pessoal	15	-22 339 357,00	-22 465 582,00
Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
Imparidade de activos não depreciáveis/amortizações (perdas/reversões)		-1 012 544,00	0,00
Outros rendimentos e ganhos	16	1 215 948,00	1 509 965,00
Outros gastos e perdas	17	-104 102,00	-23 812,00
Result antes deprec, amort, perdas/ganhos financiamento e impostos		1 834 374,00	726 436,00
Gastos/Reversões de depreciação e de amortização		-8 095 943,00	-7 762 745,00
Perdas/reversões por Imparidade de activos depreciáveis/amortizáveis		0,00	0,00
Result Operacional (antes perdas/ganhos financiamento e impostos)		-6 261 569,00	-7 036 309,00
Juros e ganhos similares Obtidos		0,00	0,00
Juros e perdas similares suportados		-97 301,00	-134 420,00
Resultado antes de Impostos		-6 358 870,00	-7 170 729,00
Imposto sobre o rendimento do período		0,00	0,00
Resultado líquido do período	18	-6 358 870,00	-7 170 729,00

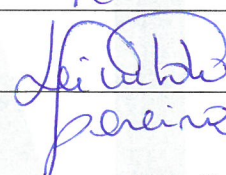
O Técnico Oficial de Contas



O Conselho de Administração







Demonstração de Alteração do Capital Próprio

O quadro a seguir sintetiza as contas da Demonstração das Alterações do Património da empresa no período compreendido em 01/01/2022 a 31/12/2022.

LABORATÓRIO DE ENGENHARIA CIVIL DE CABO VERDE

NIF: 270275606

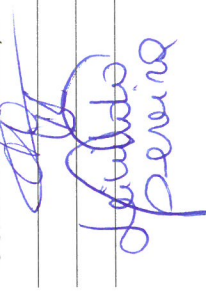
DEMONSTRAÇÃO DE ALTERAÇÃO DO CAPITAL PRÓPRIO
PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 01 de Janeiro de 2022 e 31 de Dezembro de 2022

D E S C R I Ç Ã O	NOTAS	Capital próprio atribuído aos detentores de capital					Montantes expressos em escudos Caboverdianos (ECV)		
		Capital Realizado	Reservas Legais	Outras Reservas	Ajustamentos em Ativos Financeiros	Resultados Transitados	Resultados Líquidos do Período	Total Capital Próprio	
1		100 000 000,00	-	-	-	(3 291 057,00)	(7 170 729,00)	89 538 214,00	
ALTERAÇÕES REFERENTES A RENDIMENTOS E GASTOS RECONHECIDOS NO PERÍODO									
Resultado líquido do período						(7 170 729,00)	(6 358 870,00)	(13 529 599,00)	
Aplicação do resultado líquido do exercício anterior							7 170 729,00	7 170 729,00	
Outras alterações reconhecidas no capital próprio									
2		-	-	-	-	(7 170 729,00)	811 859,00	(6 358 870,00)	
OPERAÇÕES C/ DETENTADORES DE CAPITAL NO PERÍODO									
Realização de capital									
Realização de prémios de emissão									
Distribuições de dividendos									
Entradas para coberturas de perdas									
Outras operações com detentores de capital									
3		-	-	-	-				
4		-	-	-	-				
POSICÃO NO FIM DO PERÍODO - 2022	1+2+3+4	100 000 000,00	-	-	-	(10 461 786,00)	(6 358 870,00)	83 179 344,00	

O Técnico Oficial de Contas



O Conselho de Administração



Demonstração de Fluxo de Caixa

O quadro a seguir sintetiza as contas da Demonstração de Fluxo de Caixa da empresa no período compreendido em 01/01/2022 a 31/12/2022.

LABORATÓRIO DE ENGENHARIA CIVIL DE CABO VERDE
NIF: 270275606

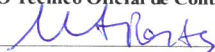
DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA

PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 01 de JANEIRO de 2022 e 31 de DEZEMBRO de 2022

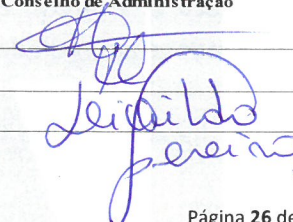
Montantes expressos em escudos Caboverdianos (ECV)

RUBRICAS	31/12/2022	31/12/2021
Actividades operacionais:		
Recebimentos de clientes	41 871 778,00	38 127 984,00
Pagamentos a fornecedores	(14 651 074,00)	(14 202 454,00)
Pagamentos ao pessoal	(18 430 473,00)	(22 465 582,00)
Fluxo gerado pelas operações	8 790 231,00	1 459 948,00
Movimento líquido do imposto sobre o rendimento	0,00	0,00
Outros pagamentos/recebimentos relativos à actividade operacional	(7 691 664,00)	(1 398 031,00)
Fluxos das actividades operacionais (1)	1 098 567,00	61 917,00
Actividades de investimento:		
Recebimentos provenientes de:		
Variações de perímetro	0,00	0,00
Investimentos financeiros	0,00	0,00
Tangíveis	0,00	0,00
Intangíveis	0,00	0,00
	0,00	0,00
Pagamentos respeitantes a:		
Tangíveis	0,00	(3 217 231,00)
Intangíveis	0,00	0,00
Outros	0,00	0,00
	0,00	-3 217 231,00
Fluxos das actividades de investimento (2)	0,00	-3 217 231,00
Actividades de financiamento:		
Recebimentos provenientes de:		
Activos fixos tangíveis	0,00	0,00
Financiamentos obtidos	0,00	0,00
Outras operação de financiamento	0,00	0,00
	0,00	0,00
Pagamentos respeitantes a:		
Financiamentos obtidos	(662 213,00)	(661 741,00)
Juros e gastos similares	(97 301,00)	(134 420,00)
Dividendos	0,00	0,00
	(759 514,00)	(796 161,00)
Fluxos das actividades de financiamento (3)	(759 514,00)	(796 161,00)
Variação de caixa e seus equivalentes (4)=(1)+(2)+(3)	339 053,00	(3 951 475,00)
Efeito das diferenças de câmbio ...		
Caixa e seus equivalentes no início do período	6 476 944,00	10 428 419,00
Caixa e seus equivalentes no fim do período	6 815 997,00	6 476 944,00

O Técnico Oficial de Contas



O Conselho de Administração



Página 26 de 38

13. ANEXO - NOTAS ANEXAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

LEC – Laboratório de Engenharia Civil de Cabo Verde, E. P.E

NIF – 270275606

PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 01/01/2022 E 31/12/2022

O LEC- E.P.E – Laboratório de Engenharia Civil de Cabo Verde é uma Entidade Publica Empresarial, com sede na cidade da Praia, criada através do Decreto-Lei nº 31 de 27 de Junho de 2014, com as alterações conforme o Decreto-lei nº22/2018 de 9 de maio , é um organismo do Estado que tem por missão garantir a qualidade e segurança das obras de construção civil e dos materiais e produtos neles empregues, a investigação científica e o desenvolvimento tecnológico necessários ao progresso e a boa pratica da engenharia civil, cujo o capital social é de 100.000.000\$00, detido 100% pelo Estado de Cabo Verde.

Nota nº 0 -Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o SNCRF - Sistema de Normalização Contabilística e de Relato Financeiro, em vigor em Cabo Verde, publicado no BO nº 48, I Serie de 29 de dezembro de 2008.

Nota nº 1 -Resumo das principais políticas contabilísticas adotadas

As principais políticas contabilísticas adotadas na elaboração destas demonstrações financeiras encontram-se descritas abaixo.

1.1. Bases de mensuração

As demonstrações financeiras são preparadas no pressuposto da continuidade das operações da empresa e segundo o princípio do custo histórico. As exceções na mensuração de ativos e passivos específicos são referidas nas notas respetivas.

1.1.1. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis são registados ao custo de aquisição, o qual inclui o valor da fatura do fornecedor, acrescido dos gastos adicionais da compra, e eventuais gastos de instalação e outros, até a entrada em funcionamento, líquido das respetivas depreciações acumuladas.

As depreciações do ativo fixo tangível, contabilizadas como gastos, são calculadas pelo método das quotas constantes, com aplicação das taxas da tabela a que se refere o

Anexo II Taxas Genéricas da Portaria n.º 42/2015, de 28 de agosto de 2015, as quais se ajustam à vida útil estimada, sendo:

• Edifícios e outras construções	3% - 10%
• Equipamento Básico	8.3% – 25%
• Equipamento de transporte	14.28%
• Equipamento Administrativo	8.3% – 33%
• Outros ativos fixos tangíveis	20%

1.1.2. Ativos intangíveis

O ativo intangível, nada consta

1.1.3. Contas a receber

As contas a receber são mensuradas pelo preço dos serviços prestados, deduzidos de eventuais perdas por imparidades, reconhecidas na rubrica “Perdas por imparidades acumuladas” para que as mesmas possam refletir o seu valor realizável líquido.

As contas de clientes são classificadas como ativo corrente.

1.1.4. Caixa e equivalentes de caixa

A caixa e equivalentes de caixa incluem caixa e depósitos a ordem.

1.1.5. Benefícios aos empregados

Em conformidade com o Decreto - Legislativo nº 5/2007, de 16 de outubro de 2007, que aprova o Código Laboral Cabo-verdiano, em vigor a partir de abril de 2008, os trabalhadores têm direito a 22 dias úteis de férias remuneradas, anualmente, que se vencem no dia 01 de janeiro de cada ano, representando um direito adquirido pelo serviço prestado no ano civil anterior ao do seu pagamento.

A empresa reconhece, em cada exercício, as responsabilidades que concernem aos gastos com as férias vencidas e não gozadas, até o final do mesmo exercício. Estas responsabilidades encontram-se apresentadas no balanço na rubrica outras contas a pagar.

Os trabalhadores da instituição encontram-se integralmente abrangidos pelo sistema oficial de previdência social, gerido pelo Instituto Nacional de Previdência Social, não assumindo o LEC qualquer responsabilidade, presente ou futura, relacionada com o pagamento de pensões ou complementos de reforma.

1.1.6. Capital próprio

A rubrica capital próprio inclui o capital social integralmente subscrito e realizado pelo acionista, os resultados transitados e os resultados líquidos do período.

1.1.9. Redito

O redito das prestações de serviços compreende o justo valor das prestações de serviços líquido de descontos e devoluções. É reconhecido com referência à fase de acabamento dos serviços prestados. Não é reconhecido se existirem dúvidas quanto à cobrança do serviço prestado.

Nota nº 2 – Fluxos da caixa

O saldo da caixa e equivalentes de caixa que incluem caixa e depósitos bancários encontram-se totalmente disponíveis para uso.

Nota nº 3 - Ativos fixos tangíveis

O detalhe dos valores escriturados nas rubricas do ativo fixo tangível é apresentado nos quadros seguintes:

	Edifícios e outras construções	Equipamento Basico	Equipamento Transporte	Equipamento Administrativo	Outros Activos	Total
Valor 01//01/2021	80 000 000	21 745	4 571 826	6 061 750	3 137 669	93 792 990
Aquisições do exercicio	0	0	0	3 217 231	0	3 217 231
Alienações do exercicio	0	0	0	0	0	0
Depreciação do exercicio	-4 000 000	-21 745	-794 713	-2 018 807	-927 480	-7 762 745
Valor Líquido em 31/12/2021	76 000 000	0	3 777 113	7 260 174	2 210 189	89 247 476

Leidildo Pereira

[Assinatura]

	Edifícios e outras construções	Equipamento Basico	Equipamento Transporte	Equipamento Administrativo	Outros Activos	Total
Valor 01//01/2022	76 000 000	0	3 777 114	7 260 174	2 210 188	89 247 476
Aquisições do exercício	0	0	0	0	0	0
Alienações do exercício	0	0	0	0	0	0
Depreciação do exercício	-4 000 000	0	-794 712	-2 373 752	-927 479	-8 095 943
Valor Líquido em 31/12/2020	72 000 000	0	2 982 402	4 886 422	1 282 709	81 151 533

Nota nº 4 – Ativos intangíveis

Nada consta

Nota nº 5 – Clientes

Esta conta inclui as dívidas dos clientes, anteriores a 2022, relativas prestações de serviços, assim distribuídas:

	2022	2021
Clientes C/Corrente	5 051 115,00	5 017 992,00
Menos Imparidade Contas a Receber	-2 682 222,00	-1 669 978,00
Parcela Corrente	2 368 893,00	3 348 014,00

Nota nº 6 – Outras contas a receber

O detalhe do valor escriturado na rubrica outras contas a receber é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
Outras contas a Receber	0,00	0,00
Menos Imparidade Contas a Receber	0,00	0,00
Valor líquido a 31 de Dezembro	0,00	0,00

Nota nº 7 – Caixa e depósitos bancários

O detalhe do valor escriturado na rubrica caixa e depósitos a ordem é apresentado no quadro seguinte:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Caixa	0,00	20 000,00
Subtotal	0,00	20 000,00
Deposito a Ordem		
Bancos BCA	5 846 832,00	5 426 715,00
Bancos CECV	969 165,00	1 030 229,00
Subtotal	6 815 997,00	6 456 944,00
Total Geral	6 815 997,00	6 476 944,00

Nota nº 8 - Capital próprio

O detalhe do valor escriturado na rubrica capital próprio é apresentado no quadro seguinte:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Capital Inicial	100 000 000,00	100 000 000,00
Resultados Transitados	-10 461 786,00	-3 291 057,00
Reservas	0,00	0,00
Resultado Líquido do periodo	-6 358 870,00	-7 170 729,00
Total Geral	83 179 344,00	89 538 214,00

Nota nº 9- Estado e outros entes públicos

O detalhe do valor escriturado na rubrica estado e outros entes públicos é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
IRPS	178 242,00	249 950,00
IRPC	0,00	0,00
IVA a Pagar	733 440,00	746 175,00
INPS	279 673,00	335 415,00
IVA Regularização	0,00	0,00
Total Geral	1 191 355,00	1 331 540,00

Nota nº 10- Diferimento

O detalhe do valor escriturado na rubrica diferimento é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
Rendimentos a Reconhecer	3 176 639,00	4 392 587,00
Valor liquido a 31 de Dezembro	3 176 639,00	4 392 587,00

A rubrica refere-se a um subsídio recebido do CERMI do âmbito de um projeto de Eficiência Energética do qual o LEC foi vencedor.

Nota nº 11 – Outras Contas a Pagar

O detalhe do valor escriturado na rubrica outra conta a pagar é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
Outras contas a Pagar		
Sindicatos	0,00	3 880,00
Acrescimo por ferias, subsidios de ferias e encargos	521 189,00	224 293,00
Credores por acrescimos de gastos	0,00	0,00
Outras operações	356 644,00	254 868,00
Total Geral	877 833,00	483 041,00

Luís Pereira
Página 32 de 38

O valor inscrito na conta acréscimos por férias, subsídios de férias e encargos em 2022, reflete a responsabilidade da empresa no que concerne aos gastos com as férias vencidas e não gozadas até 31/12/2022.

Nota nº 12 – Vendas e prestação de serviços

O detalhe do valor escriturado na rubrica vendas e prestação de serviços é apresentado no quadro seguinte:

Prestação de Serviços	2022	Peso %	2021	Peso %	Variação Homóloga	
					Absoluta	%
Análise físico/Químico cimento	26 350 800,00	72%	25 886 400,00	72%	464 400,00	2%
Análise Químico de água	18 700,00	0%	91 450,00	0%	-72 750,00	-80%
Certificado de conformidade	2 587 500,00	7%	2 550 000,00	7%	37 500,00	1%
Estudos e Ensaios - Geotecnia	5 107 578,00	14%	4 492 823,00	12%	614 755,00	14%
Estudos e Ensaios - Betuminosos	225 250,00	1%	337 016,00	1%	-111 766,00	-33%
Estudos e Ensaios - Betões e Agregados	1 683 300,00	5%	2 093 276,00	6%	-409 976,00	-20%
Outros Serviços	507 500,00	1%	494 500,00	1%	13 000,00	3%
Relatórios M.Construção	80 000,00		0,00			
Relatórios Geotecnia	255 000,00		360 000,00		-105 000,00	
Parecer Técnico	0,00		30 000,00		-30 000,00	
Inspeção Técnica	80 500,00		72 500,00		8 000,00	
Aluguer de Equipamentos	12 000,00		2 000,00		10 000,00	
Outros Recebimentos	80 000,00		30 000,00		50 000,00	
Total	36 480 628,00	100%	35 945 465,00	100%	535 163,00	1%

Nota nº 13 – Subsídios à exploração

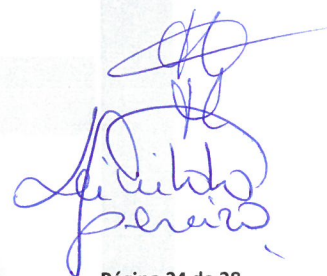
Nada consta

Nota nº 14 – Fornecimento e serviços externos

O detalhe do valor escriturado na rubrica fornecimento e serviços externos é apresentado no quadro seguinte:

[Assinatura]
[Assinatura]

Gastos - FSE	2022	2021
Água	270 651,00	284 725,00
Electricidade	583 673,00	534 706,00
Gasoleo - Viaturas	421 964,00	341 275,00
Gasolina - Viaturas	65 438,00	127 951,00
Outros Combustíveis	0,00	652,00
Outros Fluidos	2 284,00	2 476,00
Gasoleo- Gerador	0,00	16 372,00
Gasoleo- Equipamentos de ensaios	1 409,00	940,00
Conservação e reparação - Equipamentos	627 287,00	599 002,00
Conservação e Manutenção - Viaturas Ligeiras	213 566,00	451 385,00
Conservação e Manutenção - Outros	17 048,00	39 117,00
Conservação e Manutenção - Edifício	749 019,00	2 006 558,00
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	64 904,00	27 348,00
Material de escritório	132 380,00	262 615,00
Publicidade e propaganda	7 600,00	130 548,00
Limpeza, higiene e conforto	89 539,00	145 311,00
Artigos Honoríficos e Decoração	2 000,00	1 751,00
Despesas de representação	0,00	59 411,00
Telefones	47 785,00	55 869,00
Telemóvel	31 916,00	29 555,00
Internet	50 088,00	553 136,00
Portes e correios	18 000,00	1 110,00
Seguro -Ramo viaturas	164 836,00	165 832,00
Seguro -Ramo viagens	52 295,00	0,00
Vigilância e segurança	1 574 400,00	1 317 795,00
Estudos e Pareceres - Residente	1 630 237,00	1 000 000,00
Estudos e Pareceres - N/Residente	35 285,00	0,00
Serviços de Informática	724 944,00	2 442 512,00
Deslocações e estadias	1 078 502,00	401 898,00
Honorários	981 738,00	852 608,00
Contencioso e notariado	153 700,00	17 075,00
Serviços Bancários	89 123,00	73 374,00
Prestação de Serviço	1 584 000,00	1 671 947,00
Equipamentos de Baixo Valor	15 310,00	65 467,00
Outros fornecimentos diversos	421 815,00	195 434,00
Total	11 902 736,00	13 875 755,00



Página 34 de 38

Nota nº 15 – Gastos com o pessoal

O detalhe do valor escriturado na rubrica de gastos com o pessoal é apresentado no quadro seguinte:

Gastos com o pessoal	2022	2021
Remunerações do Pessoal	17 773 743,00	18 495 907,00
Horas Extras	69 481,00	46 838,00
Gratificações	177 441,00	134 640,00
Subsidios Diversos	455 040,00	442 653,00
Subsidio de Estagio	90 000,00	215 000,00
Indemnizações	0,00	51 364,00
Encargos sobre remunerações	2 298 093,00	2 564 909,00
Seguros de acidentes de trabalho e doenças profissionais	76 680,00	78 300,00
Gastos de acção social	298 000,00	333 000,00
Outros Gastos - Fardas e Botas	33 071,00	11 627,00
Outros Gastos - Formação	1 059 037,00	38 513,00
Outros Gastos com pessoal	8 771,00	52 831,00
Total	22 339 357,00	22 465 582,00

Nota nº 16 – Outros rendimentos e ganhos

O detalhe do valor escriturado na rubrica outros rendimentos e ganhos é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
Outras Rendimentos e ganhos	1 215 948,00	1 509 965,00
Menos Imparidade Contas a Receber	0,00	0,00
Valor liquido a 31 de Dezembro	1 215 948,00	1 509 965,00

Leandro Pereira

[Signature]

Nota nº 17 – Outros Gastos e Perdas

O detalhe do valor escriturado na rubrica outros gastos e perdas é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
Impostos de Circulação Automovel	10 800,00	10 800,00
Imposto de selo	10 292,00	8 552,00
Taxas	10 560,00	4 460,00
Coimas e cobranças do Estado	0,00	0,00
Taxas Outros	0,00	
Correcções relativas a periodo ant.	72 450,00	0,00
Total Geral	104 102,00	23 812,00

Nota nº 18 – Resultado líquido do período

O detalhe do valor escriturado na rubrica Resultados Líquido do Período é apresentado no quadro seguinte:

	2022	2021
Rendimentos	37 696 576,00	37 455 430,00
Gastos	-44 055 446,00	-44 626 159,00
Total Geral	-6 358 870,00	-7 170 729,00

Nota nº 19 – Acréscimos e Diferimentos

Nada consta

Nota nº 20 – Passivos contingentes e compromissos contratuais não reconhecidos nem divulgados noutras notas

Leilundo Pereira

[Assinatura]

Não são esperados quaisquer passivos significativos decorrentes de passivos contingentes.

Nota nº 21 - Divulgações exigidas por diplomas legais

Não foi identificada nenhuma.

Nota nº 22- Outras informações cuja divulgação seja considerada relevante para melhor compreensão da posição financeira e dos resultados

Não foi identificada nenhuma.

Praia, 15 de março de 2023

O Técnico Oficial de Contas



O Conselho Administração

